

Эксперт: Буслаев Алексей Витальевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-23
 e-mail: 89250104723@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



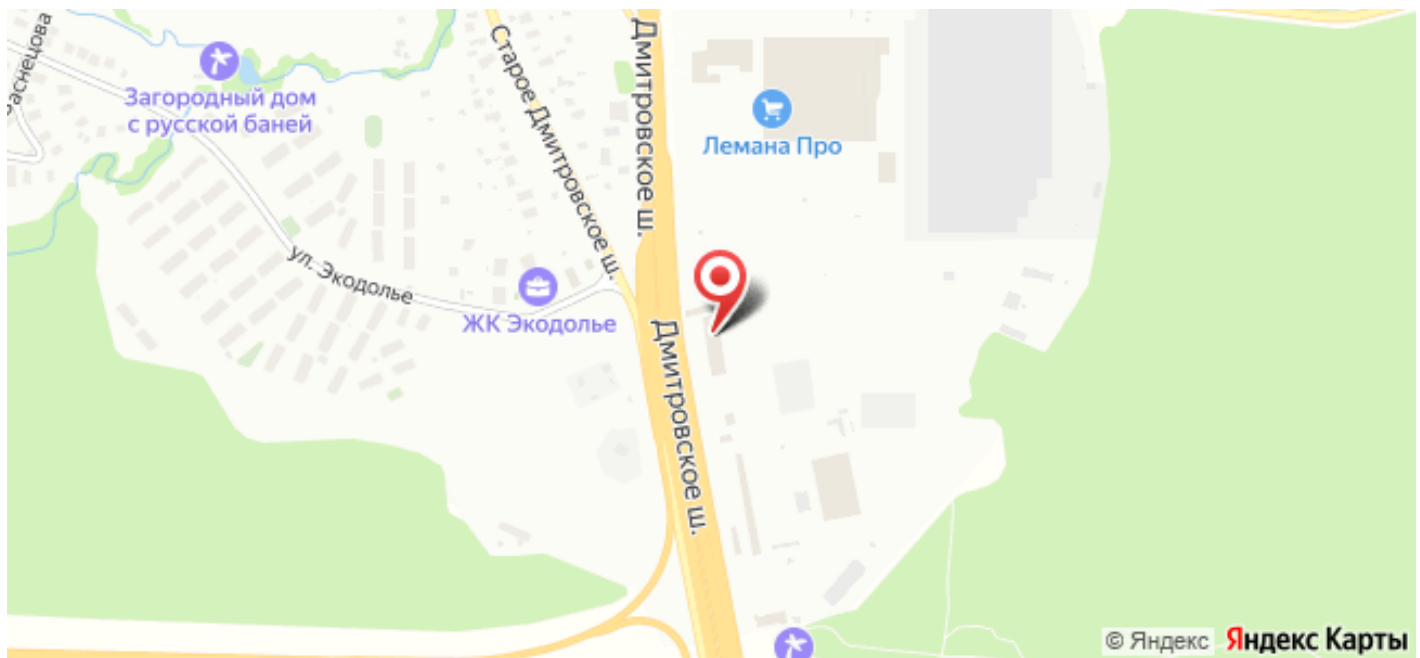
ЛОТ № 214844

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МЫТИЩИ, ДЕРЕВНЯ ШОЛОХОВО, ВЛ4

Продается здание
330 000 000 рублей

Продаётся производственно - складской комплекс площадью 4777 м², расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Шолохово, вл4, в непосредственной близости от Дмитровского шоссе (съезд и дублирующей полосы). Состоит из здания трёх корпусов площадью: 520, 1898 одноэтажное здание (манеж склад, и двухэтажное здание общей площадью 2359 с высотой потолков от 9 до 14 м, / первый этаж - 1281 и второй 1078 м² с высотой потолков на 1 этаже 2.95 м, на втором этаже 3.35 м, длина 77.4 м, ширина 18.37 м. Здание (манеж склад) 1898 м² свободной планировки без колонн, большие въездные ворота, длина 74.8 м, ширина 27 м. Построено из однопролётных рам пролетом 27 м с жесткими узлами сопряжения ригелей с колоннами. Выделенная электрическая мощность 300 кВт. Участок под объектом в собственности площадью 6022 м. Идеально подойдёт склад готовой продукции любой категории товаров. Коммуникации автономные, есть проект на подключение газа. Охрана. Парковка. Свободная продажа, ЮЛ, возможна покупка с рассрочкой. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.

Тип сделки	Продажа	Название объекта	ЗДАНИЕ
Тип недвижимости	Коммерческая	Год постройки	2020 г.
Подтип	здание	Тип здания	Административное
Метро	Лобня	Линия	вторая
Путь до метро	На автомобиле	Вход	Отдельный с улицы
Время до метро	7 мин.	Форма собственности	в собственности
Этажей	1	Площадь участка	6 сот.
Высота потолков	4 м.	Тип здания	Нежилое
Общая площадь	5000 м ²	Форма налогообложения	УСН
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2024-07-12 11:51:26



Лот 214844



Лот 214844

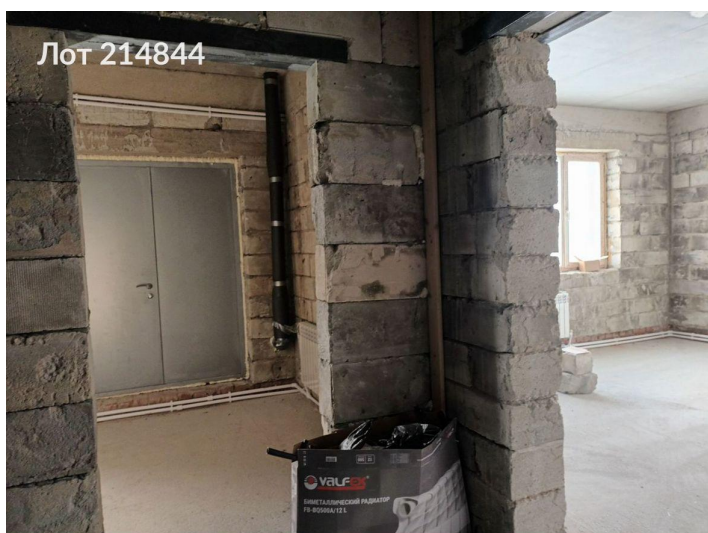


Лот 214844



Лот 214844





Лот 214844



Лот 214844



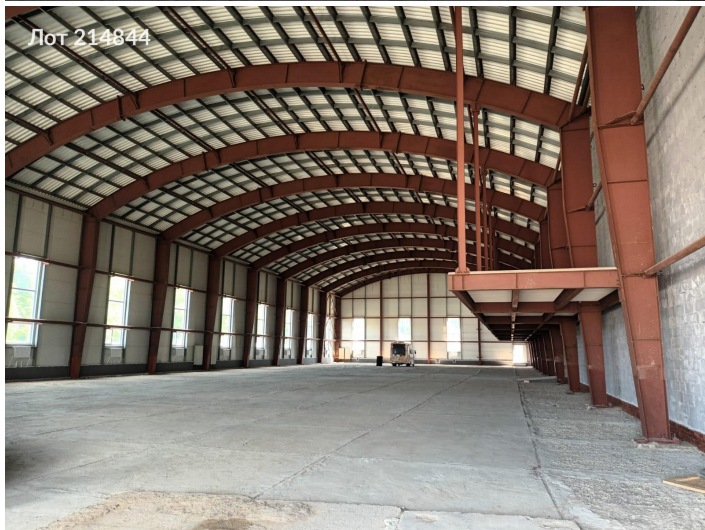
Лот 214844



Лот 214844



Лот 214844



Лот 214844

